

Buchungs- und Geschäftsbedingungen Apartments „Kleine Bergoase“

Allen angebotenen Leistungen und Vereinbarungen liegen ausschließlich diese Bedingungen zugrunde. Abweichende Forderungen und Wünsche die wir nicht ausdrücklich anerkennen, sind unverbindlich.

Der Gastaufnahmevertrag

Der Vertrag ist abgeschlossen, sobald das Apartment schriftlich bestellt und zugesagt oder, falls eine schriftliche Zusage nicht mehr möglich war, bereitgestellt worden ist. Der Abschluss des Gastaufnahmevertrages verpflichtet beide Vertragspartner zur Erfüllung.

Apartmentreservierung

Reservierte Apartments stehen dem Gast am Anreisetag ab 16.00 Uhr und am Abreisetag bis 10.00 Uhr zur Verfügung. Nach vorheriger Absprache mit uns, ist eine frühere Anreise und eine spätere Abreise möglich. Sofern nicht eine spätere Ankunftszeit vereinbart wurde, haben wir das Recht, gebuchte Apartments nach 21.00 Uhr anderweitig zu vergeben ohne dass der Gast hieraus einen Anspruch ableiten kann.

Stornofristen

Nimmt ein Gast das von ihm reservierte Apartment nicht in Anspruch, so ist er zur Zahlung laut Stornobedingungen verpflichtet.

Stornobedingungen:

- bis 61 Tage vor Anreise Anzahlung
- 60 Tage bis 31 Tage vor Anreise 50%
- 30 Tage bis Anreisetag 80%
- bei Nichtanreise ohne Stornierungen 100%

Für Buchungen des gesamten Hauses oder Buchungen für mehr als 1 Jahr im Voraus behalten wir uns gesonderte Stornobedingungen vor. Diese werden vor Vertragsabschluss bekannt gegeben.

Wir empfehlen den Abschluss einer Reiserücktrittsversicherung.

Zahlungsbedingungen

Die von uns erbrachten Leistungen und der Gesamtpreis für die Apartmentmiete sind am Anreisetag bar zu bezahlen. Bei Buchungsbestätigung ist eine Anzahlung in Höhe von 30% des Mietpreises auf unser Konto zu überweisen.

Haftung des Mieters

Für schuldhaft Beschädigungen der Mietsache und des Hauses sowie sämtlicher zum Haus gehörender Anlagen und Einrichtungen ist der Gast verantwortlich, soweit die Beschädigung von ihm oder seinen Angehörigen und Besuchern verursacht worden ist.

Rücktritt vom Vertrag

Im Falle höherer Gewalt (Brand, Unwetter usw.) oder sonstiger von uns nicht zu vertretender Hinderungsgründe behalten wir uns das Recht vor, vom Vertrag zurückzutreten, ohne dass unserem Gast ein Anspruch z. B. auf Schadenersatz zusteht.

Schlussbestimmungen

Für unsere Geschäftsbedingungen und für die gesamten Rechtsbeziehungen zwischen uns und unseren Kunden gilt das Recht der Bundesrepublik Deutschland. Soweit gesetzlich zulässig, ist der Beherbergungsstandort ausschließlich Gerichtsstand für alle sich aus den Vertragsverhältnissen unmittelbar oder mittelbar ergebenden Streitigkeiten. Sollten eine oder mehrere vertragliche Bestimmungen ganz oder teilweise unwirksam sein, so wird die Gültigkeit des Vertrages davon im übrigen nicht berührt.

Stand: 01.01.2014